



3700 34th Street, Suite #300C, Orlando FL 32805

Telephone: 407-397-7300 Fax: 407-650-3443

Cuestionario de Precalificación

Indique la moneda que ha utilizado para ingresos, activos y pasivos:	USD	EUR	GBP
--	-----	-----	-----

Fecha:

Solicitantes

Solicitante uno

Solicitante dos

Nombre		
Dirección		
Código postal		
Tiempo en esta dirección		
Propio o Alquiler		
Nacionalidad		

Numero de telefono de casa		
Número de teléfono móvil		
Fecha de nacimiento		
Número de dependientes		
Edad de dependientes		
Estado civil		
E-mail		

Empleado

Nombre del empleador		
Dirección		
Número de teléfono		
Cuanto tiempo empleado		
Título profesional		
Tipo de negocio		
Ingreso mensual bruto		

** Necesita información de empleo previa si es menos de dos años con el empleador actual.

Autónomo

Solicitante uno

Solicitante dos

Nombre del negocio		
Dirección		
Teléfono no.		
Ingreso mensual bruto, si se toma		
Naturaleza de los negocios		
Fecha establecida		
Beneficio neto-último año		
El año de beneficio neto anterior a		

Detalles financieros (la información a continuación debe ser lo más precisa posible ya que su precalificación se basará en la información facilitada y posteriormente corroborada por un informe de crédito internacional)

Las cuentas bancarias y los saldos		
Valor de mercado actual de la vivienda residencial principal		
Hipoteca residencial principal 1. Pago mensual: 2. Saldo pendiente:		
Impuesto anual sobre la propiedad (impuesto del Consejo)		

Seguro anual de propiedad (edificio & contenidos)		
Préstamos bancarios (pagos mensuales & importes pendientes)		
Tarjetas de crédito (pagos mensuales y montos pendientes)		
Los pagos de mantenimiento infantil		
Alquiler		
Otros compromisos (comprar para permitir hipotecas, etc.)		

Información de propiedades que tiene:

Dirección de la propiedad	Valor de mercado	Pago mensual	Seguro de propiedad	Impuestos anuales de propiedad	Rentas de alquiler

Informacion de propiedades que tiene

Dirección de la propiedad	Tipo de propiedad	Fecha de compra	Monto original de la hipoteca	Importe actual de la hipoteca	Mantenimiento o o cargos comunes

Informacion sobre la propiedad que quiere comprar:

Casa, piso, apartamento, Villa, otros	
Precio de compra (por favor moneda estatal)	
Monto del préstamo requerido (por favor, moneda estatal)	
Fuente de depósito	
Plazo de hipoteca requerido	
Dirección completa de la propiedad, si se conoce	

Historial de crédito

Detalles de cualquier adversa (juicio del Tribunal del Condado, incumplimientos, pagos de hipotecas perdidas, especifique las fechas)

Información adicional

Si desea añadir cualquier información relevante a su solicitud, o aclarar las respuestas dadas anteriormente. Por favor, utilice el espacio siguiente.

SU CASA PUEDE SER REPOSADA SI NO MANTIENE LOS REEMBOLSOS DE SU HIPOTECA