



# ACM

## HOME LOANS

23aA DBA OF NP, INC. NMLS# 75597

3700 34<sup>th</sup> Street, Suite #300C, Orlando FL 32805

Telephone: 407-397-7300 Fax: 407-650-3443

### Questionário de pré-qualificação

Indique a moeda que utilizou para rendimentos, activos, & passivos:	Usd	Euros	Gbp
---	-----	-------	-----

Data:

#### Candidatos

Candidato um

Candidato dois

	Candidato um	Candidato dois
Nome		
Endereço		
CÓDIGO POSTAL		
Tempo neste endereço		
Próprio ou aluguel		

Nacionalidade		
Número de telefone residencial		
Número de telemóvel		
Data de nascimento		
No. de dependentes		
Idade dos dependentes		
Estado civil		
Email		

Empregado

Nome do empregador		
Endereço		
Telefone No.		
Quanto tempo empregado		
Título do trabalho		
Tipo de negócio		
Renda mensal bruta		

\*\* Necessidade de informações de emprego anteriores se menos de dois anos com o empregador atual.

Trabalhador (a) independente

Candidato um

candidato dois

Nome do negócio		
Endereço		
Telefone No.		
Rendimento mensal bruto, se tomado		
Natureza do negócio		
Data estabelecida		
Lucro líquido-ano mais recente		
Lucro líquido ano anterior ao acima		

Detalhes financeiros (as informações abaixo precisam ser tão precisas quanto possível desde a sua pré-qualificação serão baseadas nas informações prestadas e posteriormente corroboradas por um relatório de crédito internacional)

Contas bancárias e saldos		
Valor de mercado atual da casa residencial principal		
Hipoteca residencial principal 1. Pagamento mensal: 2. Saldo:		

Imposto de propriedade anual (imposto do Conselho)		
Seguro anual da propriedade (edifício & índices)		
Empréstimos bancários (pagamentos mensais e montantes pendentes)		
Cartões de crédito (pagamentos mensais e montantes pendentes)		
Pagamentos de manutenção da criança		
Alugar		
Outros compromissos (comprar para permitir hipotecas etc.)		

Cronograma de imóveis de **propriedade**:

<b>Endereço da propriedade</b>	<b>Valor de mercado</b>	<b>Pagamento mensal</b>	<b>Seguro imobiliário</b>	<b>Impostos sobre imóveis</b>	<b>Receita de locação</b>

Cronograma de imóveis de propriedade(cont.)

<b>Endereço da propriedade</b>	<b>Tipo de propriedade</b>	<b>Data da compra</b>	<b>Montante original da hipoteca</b>	<b>Valor atual da hipoteca</b>	<b>Manutenção ou encargos comuns</b>

Proposta de compra de imóveis:

Casa, Flat, apartamento, Villa, outros	
Preço de compra (por favor, moeda estadual)	
Montante do empréstimo requerido (por favor, indique a moeda)	
Fonte de depósito	
Termo da hipoteca exigido	
Endereço completo da propriedade, se conhecido	

Histórico de crédito

Detalhes de qualquer adverso (julgamento do Tribunal do Condado, padrões, pagamentos hipotecários perdidos, por favor especifique as datas)

Additional Information

**Se você deseja adicionar qualquer informação relevante para o seu aplicativo, ou esclarecer as respostas dadas acima. Por favor, use o espaço abaixo.**

SEU REPOUSO PODE SER REPOSSESED SE VOCÊ NÃO MANTEM-SE ACIMA DOS REEMBOLSOS EM SUA HIPOTECA